

COMUNE DI MONTAZZOLI

(Provincia di Chieti)

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N.° 34

del 14.07.2015

Oggetto : Lavori di “ Sistemazione aree del centro storico per il miglioramento dell’attività dei contesti abitativi “ Approvazione Stato Finale, CRE, contabilità finale . =

L'Anno duemilaquindici (2015) il giorno quattordici del mese di luglio alle ore 21,45 nella sala Comunale in seguito a convocazione disposta nei modi di previsti dalla legge, si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

			Presenti	Assenti
1)- NOVELLO	Felice	- <i>Sindaco</i>	si	
2)- DI FRANCESCO	Pasqualino	- <i>Vice-Sindaco</i>	si	
3)- CARAPELLO	Mario	- <i>Assessore</i>	si	

Partecipa il Segretario del Comune dott.ssa **Adele Santagata**, incaricato della redazione del presente verbale ai sensi dell’art.97, 4° comma, lett. a) del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Sig. **Geom. Felice NOVELLO**, nella sua qualità di **Sindaco pro-tempore**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell’argomento suindicato in oggetto .

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 02 del 18.02.2015, esecutiva a norma di legge, con la quale è stato approvato il progetto tecnico esecutivo dei lavori di “Sistemazione aree del centro storico per il miglioramento dell’attività dei contesti abitativi”, dell’importo complessivo di Euro 195.000,00, finanziato nel modo indicato nel provvedimento;

Visto il contratto n. 01 di Rep. in data 27.06.2015, con il quale i lavori di “Sistemazione aree del centro storico per il miglioramento dell’attività dei contesti abitativi” progettati e diretti dal Dott. Geom. Giancarlo Cianci, venivano affidati alla ditta “Edilrocca scarl” di Roccascalegna (Ch) per l’importo di Euro 112.849,14;

Ritenuto necessario approvare lo Stato Finale dei Lavori, il Certificato di Regolare Esecuzione, gli atti di contabilità finale nonché la relazione economica acclarante i rapporti fra concedente e concessionario;

Esaminata tutta la documentazione prodotta;

Ritenuto necessario provvedere in merito;

Ad unanimità dei voti espressi nei modi di legge;

DELIBERA

1. Di approvare lo Stato Finale dei Lavori di “Sistemazione aree del centro storico per il miglioramento dell’attività dei contesti abitativi”, il Certificato di Regolare Esecuzione, gli atti di contabilità finale nonché la relazione economica acclarante i rapporti fra concedente e concessionario;
2. Di allegare al presente atto il suddetto Certificato di Regolare Esecuzione, quale parte integrante e sostanziale di esso;
3. Di dare atto che, come risulta dai documenti, il credito dell’Impresa “Edilrocca scarl” ammonta ad Euro 141.807,87 IVA escluso; Il credito di cui all’art. 18 Legge 109/94 ammonta a complessivi Euro 2.000,00, le parcelle professionali ammontano ad Euro 24.737,00 IVA e Cassa Nazionale escluso e l’importo da liquidarsi a fattura ad Euro 5.697,49 compreso IVA;
4. Di imputare la relativa spesa al Bilancio Comunale dell’esercizio finanziario 2015, gestione competenze, che presenta la necessaria disponibilità finanziaria:
Capitolo 20120510 Euro - 195.000,00-
5. Di disporre che l’Ufficio di Ragioneria provveda all’emissione dei relativi mandati di pagamento;
6. Di dichiarare la presente deliberazione, data l’urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134, 4° comma, del TUEL approvato con D.Lgs. n. 267/2000, come da apposita, favorevole ed unanime votazione a tal riguardo effettuata.-

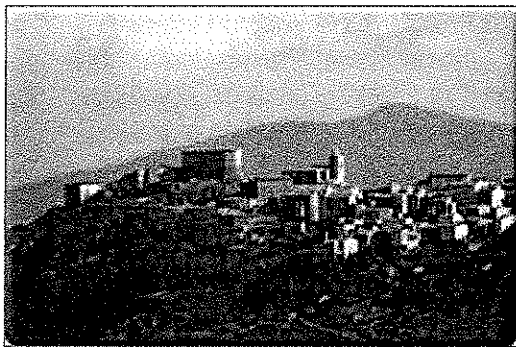


REGIONE ABRUZZO
 COMUNE DI MONTAZZOLI
 - Provincia di Chieti -



LAVORI DI: Sistemazioni aree del centro storico per il miglioramento dell'attività dei contesti abitativi

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE



Allegato n.



Dott. Giancarlo Cianci
 Pianificatore Junior

Iscr. Ordine degli Architetti P.P.C.-Prov. di Chieti n.1013
 Iscr. Collegio Geometri-Prov. di Chieti n.1045



Il Progettista

Dott. Geom. Giancarlo CIANCI-

Data	Rev.	Descrizione	Comp.	Contr.	Appr.

COMUNE DI MONTAZZOLI

(Provincia di Chieti)

Lavori: "SISTEMAZIONE AREE DEL CENTRO STORICO PER IL MIGLIORAMENTO DELL'ATTIVITA' DEI CONTESTI ABITATIVI" -.

Impresa: DEDILROCCA SCARL da Roccascalegna (Ch)

Contratto: n° 01 di Rep. del 27/06/2015 Reg.to a Lanciano il 29/06/2015 al n. 27 Serie I°.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

1. RELAZIONE

PROGETTO PRINCIPALE. Il progetto principale relativo all'opera in oggetto venne redatto dal sottoscritto Dott. Geom. Giancarlo Cianci, libero professionista, incaricato dal Comune di Montazzoli Comunale per l'importo di €. 195.000,00, così distinto: €. 143.552,93 per lavori a base d'appalto, €. 2.500,00 per oneri di sicurezza ed €. 48.947,04 per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed approvato con deliberazione della Giunta n. 02 del 18/02/2015 esecutiva.

ASSUNTORE DEI LAVORI. A seguito di appalto pubblico rimase aggiudicataria dei lavori la ditta EDILROCCA SCARL da Roccascalegna (Ch) per l'importo netto di Euro 112.849,14 comprensivo degli oneri di sicurezza, gara esperita da cui derivò un ribasso del 23,13%.

IMPORTO CONTRATTUALE. L'importo contrattuale è risultato di Euro 112.849,14 compreso gli oneri di sicurezza.

PERIZIE. E' stata redatta una perizia di variante e suppletiva durante il corso dei lavori con un aumento dell'importo contrattuale di Euro 28.958,73 approvata con determina del Responsabile del procedimento n. 03 del 25.05.2015.

SOMMA AUTORIZZATA. La spesa complessiva autorizzata per i lavori risulta pertanto di Euro 141.807,87.

CONSEGNA DEI LAVORI. I lavori furono consegnati con verbale redatto in data 11 maggio 2015.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI. I lavori non furono mai sospesi.

SCADENZA DEFINITIVA DEL TEMPO UTILE. Il tempo utile per dare compiuti i lavori è di giorni 70 dalla data di consegna, per cui la scadenza definitiva è fissata a tutto il 30 giugno 2015.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI. L'ultimazione dei lavori principali è stata accertata con verbale redatto in data 29 giugno 2015 e quindi entro il termine utile.

DANNI DI FORZA MAGGIORE. Nessun danno di forza maggiore si è verificato in corso d'opera.

ANDAMENTO DEI LAVORI. I lavori si sono svolti in conformità delle norme e delle disposizioni che all'atto esecutivo sono state impartite dalla D.L.

CERTIFICATI IN ACCONTO. Durante il corso dei lavori non sono stati emessi certificati acconto.

STATO FINALE. Lo stato finale è stato redatto in data 06/07/20105 per un importo complessivo di Euro 183.725,28.

Residua il credito netto dell'Impresa €141.807,87.

RISERVE DELL'IMPRESA. L'impresa ha firmato il registro di Contabilità senza alcuna riserva.

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI. L'Impresa ha provveduto con posizione n. 3348530 a carattere continuativo, alla assicurazione dei propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Chieti.

CESSIONE DEL CREDITO. Dagli atti presenti in Comune non risulta che l'Impresa abbia ceduto i propri crediti a chicchessia.

DIREZIONE DEI LAVORI. I lavori sono stati diretti dal sottoscritto Dott. Geom. Giancarlo Cianci di Schiavi di Abruzzo.

2. VISITA DI COLLAUDO.

Dopo aver esaminato gli atti relativi ai lavori in oggetto ed a seguito del preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Direttore dei Lavori, congiuntamente all'Impresa ha proceduto alla visita delle opere eseguite.

I lavori sono stati realizzati nel rispetto delle finalità progettuali.

Da un attento esame delle opere di che trattasi si è riscontrato che esse sono state eseguite con materiali e magisteri appropriati, a regola d'arte, ed in conformità delle prescrizioni contrattuali.

Effettuati infine vari riscontri di misure si è rilevato che esse corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili.

3. CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

CONSIDERATO

- che i lavori sopra indicati eseguiti dall'Impresa EDILROCCA SCARL da Roccasalegna (Ch) corrispondono a quelli previsti dalla perizia approvata;
- che le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere;
- che i medesimi risultano eseguiti con buoni materiali ed a regola d'arte;
- che la contabilità dei lavori è regolarmente compilata ed i prezzi applicati sono quelli convenuti;
- che, eseguita la completa revisione tecnico contabile, l'importo dei lavori giusta le risultanze dello Stato Finale accettato senza riserve dall'Impresa si conferma in €. 141.807,87;
- che gli operai vennero regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro con polizza n° 3348530 avente effetto continuativo e che non sono pervenute denunce di inadempienze all'obbligo delle assicurazioni sociali;

CERTIFICA

Che i lavori di cui sopra sono stati regolarmente eseguiti dalla ditta EDILROCCA SCARL da Roccasalegna (Ch) e liquida il credito dell'Impresa in:

- Importo netto dei lavori	€.	141.807,87
Residuo credito	€.	141.807,87

(diconsi euro centoquarantunomilaottocentosette/87) che può essere corrisposto all'Impresa dopo l'approvazione del presente atto.

Montazzoli, lì 6 luglio 2015

L'impresa
Edilrocca scarl
Geom. Gianni De Laurentiis

Il Direttore del Lavoro
Dott. Geom. Giancarlo Cianci



Visto: *Il Responsabile del Procedimento*
Geom. Pier Giovanni Di Carlo

N° 34

del 14.07.2015

COMUNE DI MONTAZZOLI
Provincia di Chieti

Proposta di deliberazione della GIUNTA COMUNALE

OGGETTO : Lavori di " Sistemazione aree del centro storico per il miglioramento dell'attività dei contesti abitativi " Approvazione Stato Finale , CRE, contabilità finale .=-

PARERI

(Art. 49 del TUEL approvato con D.Lgs. n.267/2000)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO interessato esprime parere
"favorevole" in ordine alla regolarità tecnica .-

Montàzzoli , li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO



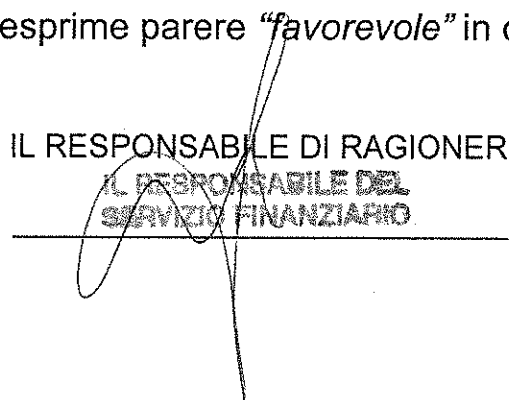
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA esprime parere "favorevole" in ordine
alla regolarità contabile .-

Montàzzoli , li

14/07/2015

IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO FINANZIARIO



Del che si è redatto il presente verbale, approvato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
(Geom. Felice Novello)



IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Adele Santagata)

Il sottoscritto , visti gli atti d'ufficio,

A T T E S T A

CHE la presente deliberazione :

E' stata pubblicata nel sito web istituzionale ed all'Albo Pretorio del Comune
il 15 OTT. 2015 e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi ;

E' stata comunicata ai capigruppo consiliari con nota n. 3230 del 15 OTT. 2015

E' stata dichiarata immediatamente eseguibile ;

Dalla residenza comunale, li 15 OTT. 2015



IL SEGRETARIO
(Dott.ssa Adele Santagata)