

COMUNE DI MONTAZZOLI

(Provincia di Chieti)



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n.21

del 30 MAGGIO 2017

OGGETTO: IMU TASI 2017 rimodulazione aliquota per abitazione principale – rettifica-

L'anno duemiladiciassette addì trenta (30) del mese di maggio alle ore 19.22 nella sala consiliare, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati per oggi convocati a seduta straordinaria ed urgente ed in prima convocazione i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

NOME	COGNOME	Presente	Assente
FELICE	NOVELLO	X	
MARIO	CARAPELLO	X	
PASQUALINO	DI FRANCESCO	X	
DIEGO	BERARDINELLI	X	
MATTEO	DI FRANCESCO	X	
LORENZO	FERRARA		x
ROBERTA	GIZZI	X	
MARIA	STAMPONE	X	
SIMONE	NOVELLO	X	
ANTONIO	CARAPELLO	X	
MONICA	FERRARA	X	
TOTALE	11	10	1

Durante la riunione consiliare alle ore 19.28 è entrata nell'aula consiliare la consigliera Ferrara Monica.

Assiste il Segretario Comunale Dott. Alessandro Langiu il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Felice Novello nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

Il Sindaco illustra il terzo punto all'ordine del giorno.

Interviene la rag. Anna Rosa Berarducci per illustrare la parte tecnica del provvedimento.

I Responsabili dei servizi in ordine alla proposta di deliberazione esprimono i seguenti pareri	
Il Responsabile del Servizio Finanziario Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n. 267 esprime parere: FAVOREVOLE Il Responsabile del Servizio Finanziario -Rag. Anna Rosa BERARDUCCI -	Il Responsabile del Servizio interessato Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n. 267 esprime parere: FAVOREVOLE Il Responsabile del Servizio -Rag. Anna Rosa BERARDUCCI -

Su proposta del responsabile del servizio finanziario

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che la Legge 147/2013, nell'istituire la TASI, all'art. 1, comma 677, ha stabilito che *"il Comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile..."*

DATO ATTO:

-**CHE** con delibera di Consiglio Comunale n° 06 del 30/03/2017 sono state confermate le aliquote IMU anno 2017;

-**CHE** con delibera di Consiglio Comunale n° 07 del 30/03/2017 sono state confermate le aliquote TASI anno 2017;

RISCONTRATO CHE, per mero errore di battitura nel riportare le aliquote TASI e IMU relative all'abitazione principale e pertinenze, la somma delle stesse è risultato superiore al limite stabilito dalla legge statale;

RITENUTO pertanto, dover rettificare le aliquote TASI E IMU relative all'abitazione principale riportate nelle deliberazioni suddette, nel modo seguente:

TIPOLOGIA ALIQUOTA	IMU	TASI
Aliquota IMU abitazione principale (solo A/1, A/8 e A/9)	da 4,5 a 4,00	da 2,5 a 2,00
Pertinenze abitazione principale (c/6, c/2, c/7) massimo una sola per ogni categoria catastale	da 4,5 a 4,00	da 2,5 a 2,00
Immobili assimilati ad abitazione principale (solo A/1, A/8 e A/9)	da 4,5 a 4,00	da 2,5 a 2,00

Evidenziato che la presente deliberazione non costituisce una riduzione delle entrate per l'ente locale ed è conforme alle previsioni del D.Lgs. n. 267 del 2000 e del DLgs n.118 del 2011;

ACQUISITI, sulla proposta di deliberazione, i pareri favorevoli del Responsabile del Servizio Finanziario in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

Con la seguente votazione: presenti n.10 astenuti n.0 contrari n. 0 favorevoli 10

D E L I B E R A

1°) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente atto;

2°) **DI RIMODULARE** le aliquote TASI E IMU relative all'abitazione principale riportate nelle deliberazioni suddette, nel modo seguente:

<i>TIPOLOGIA ALIQUOTA</i>	<i>IMU</i>	<i>TASI</i>
Aliquota IMU abitazione principale (solo A/1,A/8 e A/9)	da 4,5 a 4,00	da 2,5 a 2,00
Pertinenze abitazione principale (c/6, c/2, c/7) massimo una sola per ogni categoria catastale	da 4,5 a 4,00	da 2,5 a 2,00
Immobili assimilati ad abitazione principale (solo A/1,A/8 e A/9)	da 4,5 a 4,00	da 2,5 a 2,00

3°) **DI RETTIFICARE:**

-la delibera di Consiglio Comunale n° 06 del 30/03/2017 limitatamente alla aliquota IMU stabilita per l'abitazione principale, pertinenze e assimilate all'abitazione principale;

-la delibera di Consiglio Comunale n° 07 del 30/03/2017 limitatamente alla aliquota TASI stabilita per l'abitazione principale, pertinenze e assimilate all'abitazione principale;

4°) **DI DARE ATTO** che, conseguentemente le aliquote TASI e IMU per l'anno 2017 sono stabilite come riportate nei seguenti prospetti:

ALIQUOTE IMU ANNO 2017

TIPOLOGIA IMMOBILI	Misura Per mille
Aliquota abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4
Aliquota fabbricati rurali ad uso strumentale	esenti
Aliquota pertinenze abitazione principale (C/6 e C/2), massimo una sola per ogni categoria catastale	4
Assimilate prima casa/ anziani o disabili ricoverati in istituti di cura	4
Aree fabbricabili	8
Fabbricati dichiarati inagibili o inabitabili (riduzione del 50%)	8 (ridotto del 50%)
Fabbricati D (attività produttive)	10,60
Terreni agricoli	esenti
Tutti gli altri fabbricati	8
Detrazione per abitazione principale (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	€ 200,00

ALIQUOTE TASI ANNO 2017

Fattispecie	Aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze (solo Cat. A/1 – A/8 e A/9)	2 per mille
Immobili assimilati ad Abitazione principale (solo Cat. A/1 –A/8 e A/9)	2 per mille
Unità immobiliari concesse in uso gratuito a parenti	1,5 per mille
Unità immobiliari concesse in locazione a soggetto che le utilizza come abitazione principale	1,5 per mille
Abitazioni tenute a disposizione	1,5 per mille
Fabbricati rurali strumentali	esenti
Aree fabbricabili	1,0 per mille
Altri immobili	1,5 per mille
Fabbricati gruppo D (attività produttive)	esenti

5°) **DI TRASMETTERE** telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività ovvero entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio e comunque entro il 14 ottobre 2017 (termine perentorio), ai sensi dell'articolo 13, commi 13-*bis* e 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 201 (L. n. 214/2011) e dell'articolo 1, comma 688, undicesimo periodo, della legge n. 147/2013;

6°) **DI DARE ATTO** che la presente delibera avrà effetto dal 1° gennaio 2017.

Inoltre stante l'urgenza con la seguente separata votazione: presenti n.10 astenuti n.0 contrati n. 0 favorevoli 10

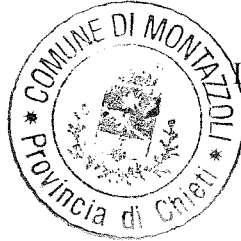
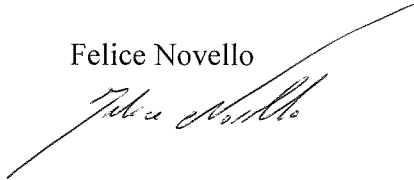
DELIBERA

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del d.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:


IL PRESIDENTE

Felice Novello



IL SEGRETARIO COMUNALE

Dott. Alessandro Langiu



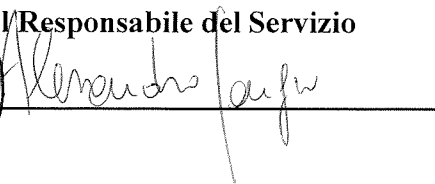
Il Responsabile del Servizio dichiara che la presente delibera è stata:

- Pubblicata all'albo pretorio (WEB) di questo comune per quindici giorni consecutivi dal 08 GIU 2017 al 23/06/17 Ai sensi dell'Art. 124 comma1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.
- Trasmessa in elenco in data odierna con prot. n. _____ ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Addi **08 GIU 2017**



Il Responsabile del Servizio



Il Responsabile del Servizio Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

- Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (. .) - Art.134, comma 3° del D.Lgs 267/00.
- È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art.134 - comma 4° del D.Lgs 267/00



Il Responsabile del Servizio

