

ORIGINALE



# COMUNE DI MONTAZZOLI

(Provincia di Chieti)

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 37

DEL 27 luglio 2018

### OGGETTO:

**RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE - PROPOSTA DI INIZIATIVA PRIVATA IN LOCAZIONE FINANZIARIA - PRESA D'ATTO.=**

L'anno duemiladiciotto (2018), il giorno ventisette (27) del mese di luglio alle ore 19.45, nella sala comunale in seguito a convocazione disposta nei modi previsti dalla legge si è riunita la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

		PRESENTI	ASSENTI
1	Novello Felice - Sindaco	SI	=
2	Di Francesco Pasqualino - Vice-Sindaco	SI	=
3	Carapello Mario - Assessore	SI	=
<b>Totale</b>		<b>3</b>	

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Di Francesco Nicola, ai sensi dell'art.97, 4° comma, lett. a) del TUEL, approvato con D.Lgs. n.267/2000.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Geom. Felice Novello, Sindaco pro-tempore, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione del suindicato oggetto;

### I Responsabili dei servizi in ordine alla proposta di deliberazione esprimono i seguenti pareri

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n.

267 esprime parere:

**FAVOREVOLE**

**Il Responsabile del Servizio Finanziario**  
Rag. Anna Rosa BERARDUCCI

**Il Responsabile del Servizio interessato**  
Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n.

267 esprime parere:

**FAVOREVOLE**

**Il Responsabile del Servizio**  
Geom. Marco Piccirilli

## LA GIUNTA COMUNALE

### *Premesso che:*

- il Comune di Montazzoli intende conseguire i risultati in materia di riduzione della spesa energetica e di conseguenza migliorare l'efficienza della pubblica illuminazione, atteso che gli impianti di pubblica illuminazione occupano una posizione di primo piano sia per il loro valore patrimoniale che per gli oneri di esercizio;
- è necessario provvedere alla modernizzazione del parco tecnologico del Comune al fine di ridurre i costi di gestione e consumi in genere, in linea alle nuove disposizioni di legge in materia di inquinamento luminoso e risparmio energetico, non più procrastinabili anche in virtù del fatto che gli impianti, allo stato attuale, presentano carenze funzionali ed elettriche, che non sono rispondenti del tutto alle norme vigenti, per cui è necessario uno studio che miri ad un insieme di interventi atti a salvaguardare la pubblica e privata incolumità e a garantirne l'efficienza operativa, programmandone vantaggi anche in termini economici;
- la Soc. Menowatt Ge SpA con sede legale a Grottammare (AP), ha presentato a questo Ente, con nota registrata al prot. dell'Ente al n. 3070 del 11.07.2018, una proposta progettuale avente per obiettivo quello di dare inizio ad un processo di ottimizzazione ed aumento dell'efficienza degli impianti di pubblica illuminazione che assicuri impianti conformi ed adeguati alle nuove esigenze di vita, garantendo al contempo il massimo risparmio, con bassi costi di gestione e d'esercizio;
- con l'obiettivo generale del progetto deriverebbe un notevole vantaggio per l'Amministrazione Comunale sia in termini economici sia in termini di visibilità e qualità del servizio offerto ai cittadini con tempi di realizzazione abbastanza contenuti;
- con l'intervento proposto si intende ottenere i seguenti benefici:
  - Risparmi di energia quando e dove possibile;
  - Risparmi di gestione grazie ad una manutenzione più efficace e più efficiente;
  - Messa a norma degli impianti obsoletti;
  - Miglioramento della sicurezza stradale per la riduzione di incidenti;
  - Riduzione dei fenomeni di criminalità e di vandalismo;
  - Crescita economica e culturale della città migliorando la fruizione notturna degli spazi urbani;
- gli interventi proposti sono finalizzati alla riqualificazione e messa a norma di specifiche porzioni della rete di illuminazione pubblica quali: sostituzione dei corpi lampada degli impianti di illuminazione presenti, interventi di manutenzione con ammodernamento dell'impianto ove necessario, riqualificazione di alcuni quadri di alimentazione, implementazione di appositi sistemi di riduzione della potenza e/o del flusso luminoso nonché la formazione di un'apposita architettura per l'inserimento della tele gestione e/o telecontrollo, sostituzione e riqualificazione di sostegni stradali, realizzazione di nuove linee interrato ed aeree, implementazione di un sistema di smart city;
- l'art. 183 del D. Lgs. n.50 del 18.4.2016, prevede che gli operatori economici possono presentare alle amministrazioni aggiudicatrici, proposte relative alla realizzazione in concessione dei lavori pubblici o di pubblica utilità non presenti nella programmazione triennale di cui all'art. 128; la proposta deve contenere un progetto di fattibilità, la specificazione delle caratteristiche del servizio e della gestione.

### *Rilevato che:*

- nel caso di specie trattasi di locazione finanziaria per lavori e di affidamento dei servizi avvalendosi dello strumento disciplinato dal D. Lgs. n. 50/2016;

- la disciplina sulla locazione finanziaria è contenuta negli art. 187 e 183, co. 15 del D. Lgs. n. 50/2016: *l' amministrazione aggiudicatrice valuta, entro il termine perentorio di tre mesi, la fattibilità della proposta; a tal fine l' amministrazione aggiudicatrice può invitare il proponente ad apportare al progetto di fattibilità le modifiche necessarie alla sua approvazione; il progetto di fattibilità eventualmente modificato, è inserito negli strumenti di programmazione approvati dall' amministrazione aggiudicatrice sulla base della normativa vigente ed è posto in approvazione con le modalità previste per l' approvazione dei progetti; il proponente è tenuto ad apportare le eventuali ulteriori modifiche chieste in sede di approvazione del progetto; in difetto il progetto si intende non approvato. Il progetto di fattibilità approvato è posto a base di gara, alla quale è invitato il proponente;*

***Dato atto che:***

- in data 11.07.2018 la Soc. Menowatt Ge SpA con sede in Grottammare (AP) Via Bolivia n. 55, ha presentato una proposta di locazione finanziaria ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 187 e 183, co. 15 del D. Lgs. n. 50 del 18.4.2016;
- la suddetta proposta si compone degli elaborati previsti di seguito elencati ed allegati alla presente:
  - a) progetto di fattibilità;
  - b) capitolato prestazionale

***Considerato che*** la proposta pervenuta contempla oltre allo svolgimento di tutte le attività di gestione degli impianti di pubblica illuminazione anche la riqualificazione ed efficientamento degli impianti;

***Ritenuto*** opportuno prendere atto della proposta presentata dalla Soc. Menowatt Ge, così come formulata e descritta nella documentazione allegata;

***Visto*** i pareri resi ai sensi l'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267, del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

***Ritenuta*** la propria competenza a mente dell' art. 48 del D.Lgs. n.267/2000;

***Ritenuta***, altresì, l'urgenza di dare corso al presente atto deliberativo per le ragioni sopra espresse e visto l'art.134, comma 4, del medesimo Decreto Legislativo 18.08.2000, n. 267;

con votazione unanime palesemente espressa

## **DELIBERA**

1. la premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. Di dare atto che la premessa è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'art. 3 della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

3. Di prendere atto della proposta presentata dalla Soc. Menowatt Ge SpA con sede a Grottammare (AP), Via Bolivia n. 55, registrata al prot. di questo Comune al n. 3070 del 11.07.2018, per la riqualificazione degli impianti di pubblica illuminazione del territorio comunale, ai sensi dell'art. 183, co. 15 del D. Lgs. n. 50/2016 e di ritenerla di interesse dell'Amministrazione;
4. Di sottoporre al Consiglio Comunale la proposta stessa per la dichiarazione di pubblica utilità e per l'approvazione del relativo progetto di fattibilità e della documentazione ad esso allegata;
5. Di dare atto che la somma complessiva a carico del bilancio risulta essere contenuta nei limiti della spesa storica sostenuta per la gestione del servizio di pubblica illuminazione sul territorio e che la spesa puntuale a carico del bilancio sarà apposta a seguito di approvazione del progetto di che trattasi in fase esecutiva;
6. Di dare atto che a seguito dell'approvazione della proposta, si procederà all'aggiornamento del Programma Triennale OO.PP. ed elenco annuale, inserendo l'opera in parola per un importo di investimento di € 199.930,80 **interamente finanziato con apporto di capitale privato**, apportando le corrispondenti variazioni al bilancio dell'Ente.
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'articolo 134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
Geom. Felice Novello



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. Di Francesco Nicola



**Il Messo comunale dichiara che la presente delibera è stata:**

- Pubblicata all'albo pretorio (WEB) di questo comune per quindici giorni consecutivi dal **03 SET. 2018** al **28 SET. 2018** ai sensi dell'Art. 124 comma 1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

- Trasmessa in elenco in data odierna con prot. n. **3711** ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'Art. 125 del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Addi **03 SET. 2018**



IL MESSO COMUNALE



Il Segretario comunale Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

-Decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ( . . ) - Art.134, comma 3° del D.Lgs 267/00.

-È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art.134 - comma 4° del D.Lgs 267/00



Il Segretario Comunale  
- Dr. Di Francesco Nicola-

