

COPIA

COMUNE DI MONTAZZOLI
(Provincia di Chieti)



VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N . 07

Del 30 Aprile 2021

OGGETTO: VERIFICA DELLE QUANTITÀ E QUALITÀ DI AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, CHE POTRANNO ESSERE CEDUTI IN DIRITTO DI PROPRIETÀ OD IN DIRITTO DI SUPERFICIE.=

L'anno duemilaventuno addì trenta del mese di Aprile alle ore 19.30 nella sala consiliare, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati per oggi convocati a seduta straordinaria ed urgente in prima convocazione i Consiglieri comunali.

All'appello risultano:

NOME	COGNOME	Presente	Assente
FELICE	NOVELLO	X	
NINO	FERRARA	X	
MASSIMO G.	PASSUCCI	X	
ROSALBA	APPEZZATO	X	
ANNA S.	FRANCESCHELLI		X
FRANCESCO	NOVELLO	X	
LINA	FANTINI	X	
FEDERICO	FERRARA		X
SIMONE	NOVELLO	X	
LUCA	DI CUOLLO	X	
PAMELA	BERARDINELLI	X	

Totale presenti n. **09**

Totale assenti n. **02**

Assiste il Segretario Comunale Dott. Di Francesco Nicola il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. Felice Novello nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

I Responsabili dei servizi in ordine alla proposta di deliberazione esprimono i seguenti pareri

Il Responsabile del Servizio Finanziario
Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n. 267
esprime parere:
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to -Rag. Anna Rosa BERARDUCCI -

Il Responsabile del Servizio interessato
Ai sensi dell'art. 49 del D.lgs 18/08/2000, n. 267
esprime parere:
FAVOREVOLE

Il Responsabile del Servizio
F.to -Geom. Marco PICCIRILLI -

Il Presidente illustra l'argomento ed invita il Consiglio comunale a deliberare in merito.

IL CONSIGLIO COMUNALE

CONSIDERATO CHE il T.U., approvato con Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000, e successive modificazione ed integrazioni, prevede, in occasione dell'approvazione del bilancio di previsione, la verifica delle qualità e quantità delle aree e fabbricati disponibili da destinare alla residenza, alle attività produttive e terziarie -ai sensi delle Leggi 18.04.1962 n. 167, 22.10.1971 n. 865 e 5.8.78 n. 457- che potranno essere ceduti in proprietà o in diritto di superficie, nonché stabilire il prezzo di cessione per ciascun tipo di area o di fabbricato;

VISTO il vigente strumento urbanistico generale;

CONSIDERATO CHE questo Ente non possiede aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive;

VISTI i pareri resi ai sensi l'art. 49 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 dal responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica e dal responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile del presente atto;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Con la seguente votazione: presenti n. 09 astenuti n. 0 contrari n. 0 Favorevoli n. 09

D E L I B E R A

1. **DI DARE ATTO** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI DARE ATTO** altresì che questo Ente non possiede in proprietà aree o fabbricati da destinare alla residenza e alle attività produttive e terziarie ai sensi della Legge delle Leggi 18.04.1962 n. 167, Legge 22.10.1971 n. 865 e Legge 5.8.78 n. 457;
3. **DI NON ADOTTARE**, conseguentemente, determinazioni ai fini del prezzo e delle entrate da iscriversi in bilancio;
4. **DI DARE ATTO** che presente provvedimento costituisce allegato al bilancio di previsione 2021/2023;

Successivamente, il Consiglio Comunale ritenuto trattasi di caso di urgenza,

Con la seguente votazione: presenti n. 09 astenuti n. 0 contrari n. 0 Favorevoli n. 09

DELIBERA

Di dichiarare la deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE
F.to Felice Novello

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. Nicola DI FRANCESCO

Il Messo comunale dichiara che la presente delibera è stata:

- Pubblicata all'albo pretorio (WEB) di questo comune per quindici giorni consecutivi dal
- 7 MAG. 2021 al **22 MAG. 2021** Ai sensi dell'Art. 124 comma1, del D.Lgs 18.8.2000 n. 267.

Addi **- 7 MAG. 2021**



IL MESSO COMUNALE

Felice Novello

Il Segretario comunale Certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi dell'Art. 134 del D.Lgs. 267/00:

() - È stata dichiarata immediatamente eseguibile - Art.134 - comma 4° del D.Lgs 267/00

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to -Dr. Nicola DI FRANCESCO -

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.

Addi **- 7 MAG. 2021**



IL SEGRETARIO COMUNALE
-Dr. Nicola DI FRANCESCO-

Nicola Di Francesco